

# Informe Serra Azul

Edição 25 / Outubro

## Comunidade participa do Programa de Visitas da ArcelorMittal

Dando início ao Programa de Visitas da ArcelorMittal e mantendo sempre a transparência e o diálogo, a empresa recebeu no último dia 15 de outubro, representantes da Comissão dos Atingidos e da assessoria técnica Aedas. O grupo foi recepcionado pela equipe de Relacionamento com Comunidades da empresa na Praça de Pinheiros e seguiu em direção à Mina de Serra Azul.

Durante a visita, os 14 participantes puderam conhecer estruturas, dialogar e tirar dúvidas sobre os trabalhos que estão sendo desenvolvidos. Foi possível conhecer as tecnologias existentes no Centro de Monitoramento da barragem, que funciona com equipe técnica especializada, atuando 24 horas por dia, sete dias da semana.

No segundo momento, os visitantes foram até a obra da Estrutura de Contenção à Jusante (ECJ) - barreira física de segurança que está sendo construída e será o pontapé inicial para a descaracterização completa da barragem da Mina de Serra Azul. Guiados pela equipe e acompanhados por um dos engenheiros da obra, os participantes esclareceram dúvidas, viram de perto a operação de um equipamento não tripulado e conheceram as cabines de operação desta tecnologia.

A partir das sugestões e questionamentos apresentados sobre os impactos da ECJ, a empresa se comprometeu a apresentar os estudos de vibração e ruído das obras e realizar novas ações neste sentido para atender aos pleitos da comunidade.

“Em compatibilidade com nosso compromisso de sermos transparentes e próximos da comunidade, foi muito importante recebermos parte da comissão que representa os atingidos e também a assessoria técnica. Abriremos, em breve, as inscrições para que toda a população interessada possa também participar do Programa de Visitas da ArcelorMittal”, afirma a gerente de Relacionamento com Comunidades, Fabiana Lopes.



## Reunião com a comunidade de Capoeira de Dentro



A equipe da ArcelorMittal se reuniu com os moradores da comunidade de Capoeira de Dentro, em Itatiaiuçu, no último dia 17 de outubro, para apresentar orientações importantes sobre a função e distribuição dos postos de controle da Zona de Autossalvamento (ZAS), instalados na região. Além disso, o encontro foi uma oportunidade de ampliar o diálogo e acolher pleitos dos moradores.

## Postos de controle



Atualmente, a empresa mantém ativos 13 postos de controle, que funcionam 24 horas por dia, sete dias por semana para monitoramento dos acessos à Zona de Autossalvamento (ZAS). Eles são uma das iniciativas de segurança implementadas e possuem comunicação direta com o Centro de Monitoramento da barragem.

Os controladores de acesso são responsáveis por realizar o controle do fluxo de automóveis na área, além de serem treinados para realizar o bloqueio de vias em caso de emergências.

Todo esse cuidado faz parte das normas estabelecidas pelas agências de segurança e pela ArcelorMittal, que cumpre rigorosamente o que estabelece o Plano de Ação de Emergência de Barragem de Mineração (PAEBM).



ArcelorMittal

## Visita aos imóveis

Os interessados podem agendar a melhor data e horário por meio dos canais de comunicação da empresa, pelo Posto de Atendimento de Pinheiros ou Central de Relacionamento com a Comunidade (0800 721 2425). As visitas acontecem de segunda à sexta-feira, das 8h às 17h, podendo também ser realizadas aos sábados, caso seja solicitado pelos moradores.

## Segurança

As visitas aos imóveis na ZAS seguem todos os protocolos de segurança da empresa. Durante todo o período, os moradores são acompanhados por um profissional da equipe da ArcelorMittal, portando rádio de comunicação, GPS, e treinado nas rotas de fuga.



## Saiba mais sobre o benefício da compra assistida



A compra assistida de imóveis é um direito dos moradores atingidos e está prevista no Termo de Acordo Complementar (TAC 1). A adesão é opcional e o objetivo é apoiar os moradores na escolha e na compra de um imóvel que esteja legalmente regularizado, não apresente problemas estruturais e que atenda às necessidades do núcleo familiar.

## Quem tem direito

Têm direito ao benefício os moradores que foram realocados em função do acionamento do Plano de Ação de Emergência de Barragem de Mineração (PAEMB) da ArcelorMittal e os que tiveram os imóveis parcialmente impactados e optaram pela venda à empresa.

## Adesão

A Diagonal é a empresa contratada pela ArcelorMittal para prestar o serviço de compra assistida. A adesão ao programa é feita logo após a assinatura do acordo de indenização individual. A partir daí, iniciam-se os diálogos para entender as necessidades e desejos para a aquisição da nova moradia, respeitando a autonomia de escolha das famílias.

## Plantão de atendimento

A equipe da Diagonal está à disposição para realizar os atendimentos aos moradores pelos telefones (37) 9 9867-0555 ou (31) 9 9588-4321.



ArcelorMittal

## Benefícios do modelo

A compra assistida garante que os imóveis oferecidos estejam regularizados e documentados e não apresentem problemas estruturais. Além disso, leva em consideração as necessidades de espaço, habitabilidade, conforto, interação social e proximidade de equipamentos sociais (como postos de saúde, escolas, etc.), serviços e comércio. A partir da escolha, todo o processo de transferência de titularidade e demais trâmites burocráticos são realizados pela Diagonal.



## CrITÉRIOS de busca de imóveis

Os imóveis buscados no mercado e oferecidos aos moradores precisam corresponder, no mínimo, ao que o imóvel de origem oferecia em termos de conforto, espaço, entre outros. Além disso, deve atender às aspirações descritas pelas famílias e cumprir critérios técnicos descritos no Laudo de Habitabilidade, produzido pela Diagonal.

## Despesas cartoriais e mudança

As despesas cartoriais de transferência de titularidade são pagas integralmente pela ArcelorMittal e a mudança é feita por empresas especializadas, também custeadas pela empresa.

## Desistência

Os moradores podem desistir da opção pela compra assistida a qualquer momento e receber o valor integral da indenização.



3.274

Atendimentos 0800  
até dia 20/10/2022

9.864

Atendimentos psicossociais  
até dia 20/10/2022



**FALE  
CONOSCO**

**Central de Relacionamento com a Comunidade**  
**0800 721 2425**

De 2 a 6ª feira, das 8h às 12h e das 13h às 17h

**Posto de Atendimento de Pinheiros**

Praça Nossa Senhora Aparecida, nº 10 - Povoado de Pinheiros casa amarela  
ao lado da igreja).